



3. maj 2013

Konkurrence og bæredygtigt byggeri Projekt møde - 2. maj 2013



Tilstede:

Landmanden
Peter Kristiansen, Byggeri og Teknik I/S
Helge Kromann, VFL Kvæg

Status:

Der er nu udarbejdet færdigt projektmateriale, som blev gennemgået d.d. Når tegningerne er blevet tilrettet, sendes projektet ud i licitation med åbning af tilbud i uge 23.

Produktionen vil efter byggeriet være baseret på en besætning med 300 køer inkl. opdræt. Der opføres 2 separate bygninger, en til køer og en til kvier og goldkøer. Den nuværende stald ændres til malkecenter, behandlingsafd. kælvningsbokse samt opstaldning af nykælvere og køer i aflastning

Projektgennemgang:

I forbindelse med gennemgang af de endelige projekttegninger afholdtes der projektmøde med gennemgang af følgende jævnfør det der blev aftalt på opstartsmødet den 17. januar 2013.

- Gennemgang af de udarbejdede logistikdiagrammer
- Estimeret arbejdskraftbehov
- Total økonomi

Gennemgang af logistikdiagrammer

Med baggrund i de nuværende arbejdsrutiner er der udarbejdet logistikdiagrammer for henholdsvis det eksisterende anlæg og efter produktionsudvidelsen med det nye anlæg. Logistikdiagrammerne er lavet for både den eksterne trafik på ejendommen og i forhold til flytning af dyr mellem de forskellige stalde og staldafsnit.

Det er landmandens ønske, at der i forbindelse med udvidelsen af produktionen bliver mere fokus på systematik og rutiner på de daglige arbejdsopgaver, set i lyset at den øgede besætning og dermed øgede behov for arbejdskraft.

Estimeret arbejdskraftbehov

Estimering af tidsforbrug i det nye anlæg. Der på landsplan over 100 besætninger, der har registeret og indberettet deres daglige arbejdsforbrug. Disse data er nu samlet i en database på Videncentret for Landbrug og fordelt i forhold til besætningsstørrelse og valg af malkesystem.

I gruppen karrusel med 200 – 520 køer er det gennemsnitlige arbejdstidsforbrug opgjort til 22,6 timer pr. årsko. Med en variation på 15,1 til 26,6 timer/årsko.

	Køer	Kalve	Opdræt	Vedligehold	Driftsledelse	I alt
Timer/år	16,2	2,8	2,1	0,6	0,9	22,6

Med 300 køer vil det forventede arbejdstidsforbrug i det nye anlæg ligge på 6780 timer pr. år. Svarende til ca. 4 årsværk baseret på en 37 timers arbejdsuge.

Det er tanken at besætningen fremover skal drives af landmanden og hans kone samt løst ansat medhjælp 1 til 2 dage om ugen, hvor der afløses med malkningen den ene dag. Det betyder, at landmanden og hans kone hver skal lægge ca. 3000 timer i bedriften om året.

Det betyder en arbejdsuge for de 2 på 55 – 60 timer til hver??

Totaløkonomi

Når der er afholdt licitation, og der er indhentet priser på den samlede investering, udarbejdes der en oversigt på bedriftens totale omkostninger efter udvidelsen. Angivet som et nøgletal i kr. pr. kg mælk ekskl. foder.

Der forventes afholdt licitation i uge 23, så byggeriet kan starte op umiddelbart efter sommerferien.

Peter Kristiansen foretager en priskalkulation på det samlede projekt inden licitationen.

De økonomiske beregninger forventes gennemført i juni måned.

Andet

Der er ikke plads til både foderlade og kalvestald på det afsatte byggefelt. I forbindelse med foderladen bør der også etableres plads til halm og stråfoder i stedet for en løsning med markstakke.

Desuden er der et ønske om et nyt maskinhus og værksted.

Det eksist. maskinhus kan evt. indrettes til kalve. Alternativt som byggefelt til en fremtidig kalvestald.

Der udarbejdes en ny udviklingsplan for bedriften med placering af stalde, opbevaringsfaciliteter til foder og gødning.

Med venlig hilsen

Helge Kromann

Specialkonsulent

T +45 8740 6678 (direkte) | M +45 2257 6798 | E hk@vfl.dk

VIDENCENTRET FOR LANDBRUG, KVÆG

Tema Råvarekvalitet

Agro Food Park 15, Skejby, DK 8200 Århus N

www.vfl.dk